

STADSDEEL OOST
besluit dagelijks bestuur



datum vergadering : 24 mei 2011
registratienummer :

Onderwerp: Vrijgeven ontwerp bestemmingsplan Amstelstation e.o ter inzage.

Het Dagelijks Bestuur van het Stadsdeel Oost

Overwegende dat:

- Het stedenbouwkundig plan omgeving Amstelstation op 16 november 2009 door de stadsdeelraad Oost-Watergraafsmeer is vastgesteld;
- Het vigerende bestemmingsplan ter plaatse van het stedenbouwkundig plan Amstelstation en omgeving niet voorziet in de geplande ontwikkelingen;
- Voor het realiseren van de geplande ontwikkelingen in het stedenbouwkundig plan Amstelstation en omgeving een nieuw bestemmingsplan noodzakelijk is;
- Er op grond van artikel 3.1.1 Bro vooroverleg heeft plaatsgevonden;
- De overlegreacties en de beantwoording daarvan zijn verwerkt in het ontwerp bestemmingsplan.
- Op basis van het akoestisch onderzoek het vaststellen van hogere waarden noodzakelijk is;
- Het vaststellen van hogere waarden mogelijk is en dat het voornemen hiervoor gelijktijdig met het bestemmingsplan ter inzage ligt;

Besluit

- In te stemmen met het 'ontwerp bestemmingsplan Amstelstation e.o.'.
- In te stemmen met het vrijgeven van het 'ontwerp bestemmingsplan Amstelstation e.o.' voor de ter inzage legging voor de duur van zes weken met de mogelijkheid voor het naar voren brengen van zienswijzen door een ieder gedurende deze termijn.
- In te stemmen met het ontwerp besluit 'hogere waarden Wet geluidhinder voor het bestemmingsplan Amstelstation e.o.'.
- In te stemmen met het vrijgeven van het ontwerp besluit 'hogere waarden Wet geluidhinder voor het bestemmingsplan Amstelstation e.o.' voor de ter inzage legging voor de duur van zes weken met de mogelijkheid voor het naar voren brengen van zienswijzen door een belanghebbende gedurende deze termijn.
- Kennis te nemen van de in- en uitrit oplossing bij het bestaande kantoorgebouw van Altera (Fortisgebouw).
- Kennis te nemen van het toestaan van de functie disco/nachtclub op de bovenste verdieping van blok A (bij Fortisgebouw).
- Kennis te nemen van de mogelijkheid om voor woningen in Blok A in afwijking van het Amsterdams geluidbeleid geen geluidsluwe zijde (stille zijde) te verplichten.
- In te stemmen met het ontwerp aanvullend welstandskader.

-
- In te stemmen met het vrijgeven van het ontwerp aanvullend welstandskader voor de ter inzage legging voor inspraak voor de duur van zes weken met de mogelijkheid van het indienen van een inspraakreactie door een ieder gedurende deze termijn.

Het dagelijks bestuur van Stadsdeel Oost



Frank van Erkel,
secretaris



Fatima Elatik,
voorzitter

Afschrift: R. van de Camp, F. van der Veeke (Projectbureau Wibaut aan de Amstel)