

Bezoekadres
Weesperplein 4
Amsterdam

Postbus 922
1000 AX Amsterdam
Telefoon 020 551 38 88
Fax 020 624 06 36
www.dmb.amsterdam.nl



Gemeente Amsterdam
Dienst Milieu en Bouwtoezicht

INGEKOMEN

Retouradres: Postbus 922 - 1000 AX Amsterdam

Stadsdeel Slotervaart
Postbus 2010
1000 CA Amsterdam
T.a.v. mr. S. Bakker

slou/2008/3330
IN BEHANDELING BIJ:
S. Bakker
KOPIEËN AAN:
-

25 MAART 2008

SLOTERVAART

20 MAART 2008

Datum
Behandelnummer
Dossiënummer
Behandeld door
Doorkiesnummer
E-mail

2008000804
ZD-1113
dhr. V. de Jong
020 551 38 69
v.dejong@dmb.amsterdam.nl

Bijlage 1

Onderwerp Archiefonderzoek locatie Overtoomseveld te Amsterdam

Geachte heer Bakker,

Op uw verzoek van 23 januari 2008 heeft de Dienst Milieu en Bouwtoezicht (DMB) een archiefonderzoek uitgevoerd naar het mogelijke gevolg van vroegere activiteiten voor de milieuhygiënische bodemkwaliteit op de bovengenoemde locatie. De bijlage bevat een overzichtstekening van de locatie. Dit onderzoek is een aanvulling op hetgeen gerapporteerd is in brief met het kenmerk AM036312413 O05, d.d. 15-08-2007.

Bij dit onderzoek zijn de volgende bronnen uit het DMB- archief geraadpleegd:

- bodemonderzoeksrapporten
- gegevens over ondergrondse tanks
- gegevens over bedrijfsactiviteiten
- de bodemkwaliteitskaart
- de bodemkaart "dempingen en ophogingen in Amsterdam"
- het onderzoeksrapport "Ophoogperiodes Amsterdam" (Omegam, rapportnummer: 1026179, 15 november 2001).

Het onderzoek richt zich op de locatie zelf en het gebied binnen een straal van vijftig meter. Er is geen locatiebezoek uitgevoerd.

Resultaten

Bodemonderzoek(en)

In het archief zijn bodemonderzoeken van de locatie of de directe omgeving daarvan bekend. Hieronder volgt een samenvatting van de verontreinigingssituatie. Een overzicht van de relevante bodemonderzoeksrapporten is opgenomen in de bijlage.

U kunt ons kantoor bereiken per metro of tram (lijn 7 en 10), halte Weesperplein.

Samenvatting verontreinigingssituatie:

Jan Tooropstraat 107	AM036300833
Bovengrond (0-0.5m -mv):	Sterk verontreinigd met minerale olie*
Ondergrond (> 0.5m -mv):	Sterk verontreinigd met minerale olie*
Grondwater:	Licht verontreinigd met minerale olie*
Opmerkingen:	* restverontreiniging na sanering.

Jan Tooropstraat 136	AM036306740
Bovengrond (0-0.5m -mv):	Licht verontreinigd met PAK en minerale olie
Ondergrond (> 0.5m -mv):	Geen gegevens
Grondwater:	Licht verontreinigd met chroom

Jan Tooropstraat 101-103/Jan Evertsenstraat 473	AM036307574
Bovengrond (0-0.5m -mv):	Licht verontreinigd met PAK en minerale olie.
Ondergrond (> 0.5m -mv):	Licht verontreinigd met PAK en minerale olie
Grondwater:	Licht verontreinigd met chroom en minerale olie
Opmerkingen	onderzocht op asbest, geen overschrijdingen

Jan Evertsenstraat	AM036310125
Bovengrond (0-0.5m -mv):	Geen overschrijdingen
Ondergrond (> 0.5m -mv):	Geen overschrijdingen
Grondwater:	Licht verontreinigd met arseen en chroom
Opmerkingen:	onderzocht op asbest, geen overschrijdingen

BP Nederland Cornelis Lelylaan noordzijde	AM036308577
Bovengrond (0-0.5m -mv):	Geen gegevens
Ondergrond (> 0.5m -mv):	Sterk verontreinigd met xylenen, licht met ethylbenzeen en minerale olie
Grondwater:	Sterk verontreinigd met ethylbenzeen, xylenen, naftaleen en minerale olie

BP Nederland Cornelis Lelylaan nieuw (Zuidzijde)	AM036308580
Bovengrond (0-0.5m -mv):	Geen gegevens
Ondergrond (> 0.5m -mv):	Sterk verontreinigd met minerale olie, Methyl Tertiair Butyl Ether en vluchtige aromaten
Grondwater:	Sterk verontreinigd met minerale olie en vluchtige aromaten
Opmerkingen:	Sanering loopt

(Ondergrondse) tanks

Op en/of nabij de locatie zijn (ondergrondse) tanks aangetroffen, die mogelijk bodemverontreiniging hebben veroorzaakt. Het is niet altijd bekend of de tanks in het verleden zijn gesaneerd. In de bijlage is een overzicht opgenomen met de aangetroffen tanks. Indien bekend is de locatie aangegeven op de overzichtstekening.

Bedrijfsactiviteiten

Op en/of nabij de locatie hebben bedrijfsactiviteiten plaatsgevonden die mogelijk tot bodemverontreiniging hebben geleid. Een overzicht met potentieel bodembedreigende activiteiten is opgenomen in de bijlage.

Bodemkwaliteitskaart

De locatie ligt in zone 1 van de bodemkwaliteitskaart van het stadsdeel en valt in klasse 1A. Dit betekent dat de achtergrondwaarde van de verontreiniging in het gebied op en rondom de locatie gekwalificeerd is als niet verontreinigd.

Bodemkaart "dempingen en ophogingen in Amsterdam"

Op de bodemkaart staan slootdempingen aangegeven die de zuidelijke grens van de locatie kruisen.

Onderzoeksrapport "Ophoogperiodes Amsterdam"

De locatie is opgehoogd tussen 1945 en 1960. Ophogingen in deze periode werden meestal uitgevoerd met niet verontreinigd materiaal.

Er zijn verder geen relevante gegevens bekend bij de DMB.

Conclusie

De locatie is op basis van de resultaten niet verdacht, buiten de deellocaties waar potentieel verdachte activiteiten (tanks/ bedrijfsactiviteiten/ dempingen) hebben plaatsgevonden.

Als er handelingen in de bodem worden verricht (zoals ontgravingen) kan er worden volstaan met een indicatief bodemonderzoek (IO), dat voldoet aan de *Amsterdamse richtlijn verkennend onderzoek (ARVO, januari 2004)*. Een indicatief onderzoek bestaat uit dit archiefonderzoek en een chemisch-analytisch onderzoek. Op de deellocaties waar potentieel verdachte activiteiten hebben plaatsgevonden geldt dat als er handelingen in de bodem worden verricht (zoals ontgravingen) er een oriënterend bodemonderzoek (OO) moet worden uitgevoerd, dat voldoet aan de *Amsterdamse richtlijn verkennend onderzoek (ARVO, januari 2004)*. Een oriënterend onderzoek bestaat uit dit archiefonderzoek en een chemisch-analytisch onderzoek. Tijdens het chemisch-analytisch onderzoek moeten, naast het standaard analysepakket, alle stoffen worden onderzocht die op basis van de historische gegevens kunnen worden verwacht.

Het onderzoek richt zich op het verleden. Er is geen onderzoek gedaan naar actuele bodembedreigende activiteiten op de locatie. Het is niet bekend of er nog teerhoudend asfalt aanwezig is in eventueel aanwezige verhardingen. In (wegen)bouwkundige constructies die voor 1993 zijn gebouwd zijn mogelijk asbesthoudende materialen verwerkt. Dit kan tot lokale asbestverontreinigingen in de bodem hebben geleid.

Op basis van de beschikbare informatie verwacht ik niet dat er sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging. Als meer dan 50 m³ niet sterk verontreinigde grond wordt ontgraven moet u dit conform artikel 28 van de *Wet bodembescherming* melden aan de DMB.

Voor hergebruik van de grond kan mogelijk gebruik worden gemaakt van de bodemkwaliteitskaart van het stadsdeel. Er is vooraf altijd een archiefonderzoek van de toepassingslocatie en een melding in het kader van de *Vrijstellingsregeling Grondverzet* nodig. Overig hergebruik is alleen mogelijk als er een onderzoek conform het *Bouwstoffenbesluit bodem- en oppervlaktewaterbescherming* is uitgevoerd.

Voor de volledigheid: een archiefonderzoek is beperkt van karakter. Alleen een bodemonderzoek kan uitsluitend geven over de verontreinigingssituatie. Het uitgevoerde archiefonderzoek is gebaseerd op de NEN 5725, maar voldoet niet geheel aan de eisen.

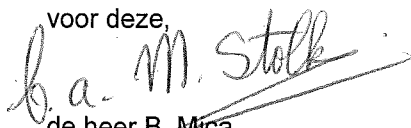
Meer informatie over omgaan met de bodem kunt u vinden op de website van de DMB, www.dmb.amsterdam.nl. U kunt vanaf de website ook meldingsformulieren en de onderzoeksrichtlijn (ARVO) downloaden.

Per 1 juli 2007 is het *Besluit uitvoeringskwaliteit Bodembeheer (Kwalibo)* van kracht. Dit is per 1 januari 2008 opgenomen in het *Besluit bodemkwaliteit*. Dit besluit stelt nadere eisen aan mensen en instanties (intermediairs) die bodemwerkzaamheden uitvoeren, zoals veldwerk, analyse voor bodemonderzoek, monsterneming, bodemsaneringen en milieukundige begeleiding. Het bevoegd gezag mag vanaf 1 juli 2007 alleen bodemwerkzaamheden toestaan die zijn uitgevoerd door een erkend intermediair. Veldwerkers, milieukundige begeleiders en monsternemers bij partijkeuringen moeten voor de uitvoering van hun werkzaamheden persoonlijk zijn geregistreerd. Het bevoegd gezag kan alleen bodemgegevens zoals onderzoeken en meldingen in behandeling nemen die voldoen aan Kwalibo. De erkenning en persoonsregistratie kunt u controleren via de website van Senternovem/Bodem+: www.bodemplus.nl (zie: beschikkingen/erkenningen). Op deze site kunt u ook meer informatie vinden over het besluit (zie: Bodembeheer/kwalibo).

Ik vertrouw erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Als u vragen heeft kunt u contact opnemen met dhr. V. de Jong, op telefoonnummer 020 551 38 69. Ik verzoek u op eventuele correspondentie het behandelnummer van deze brief te vermelden.

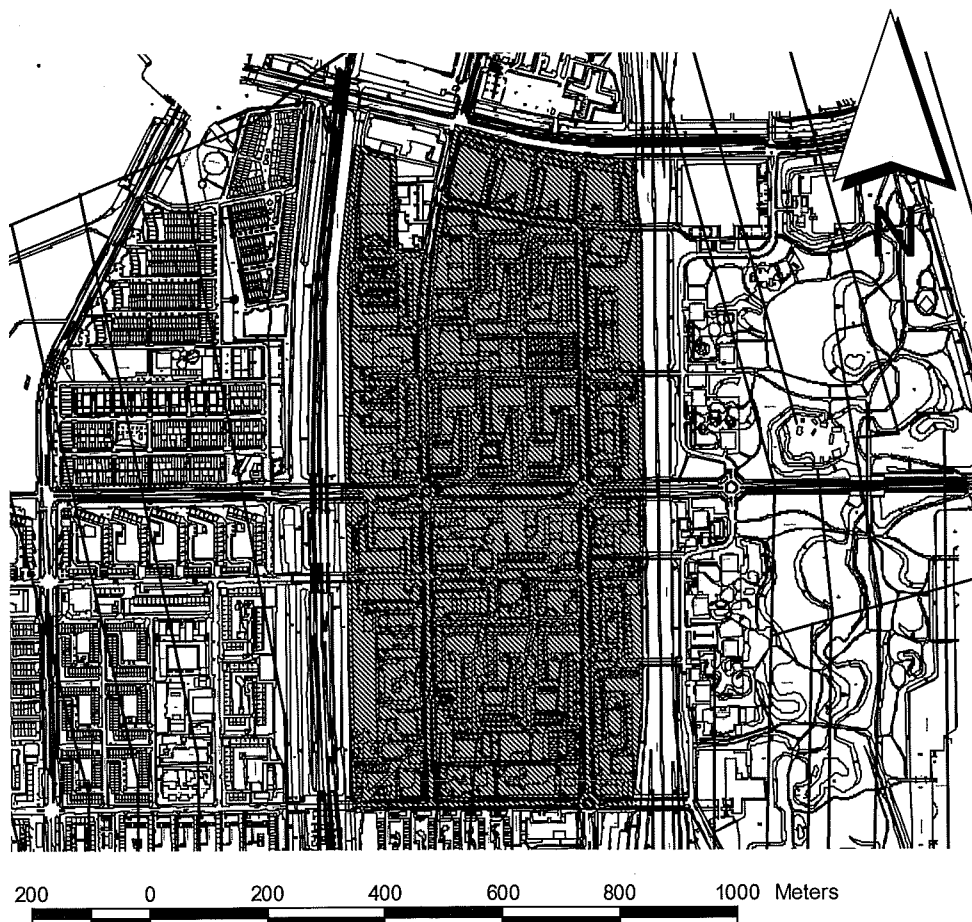
Met vriendelijke groet,

namens burgemeester en wethouders van Amsterdam,
de directeur van de Dienst Milieu en Bouwtoezicht,
voor deze,


de heer B. Mica
plv. hoofd Sector Bodem

Bijlage

Overzichtstekening



Onderzoeksrapporten

Titel rapport	Datum	Kenmerk	Onderzoeksbureau
Nader bodemonderzoek GVB-Grarage West Jan Tooropstraat 107	01-04-2000	P00-064.N	Arnicon Nieuwerkerk a/d IJssel
Saneringsplan GVB-Grarage West Jan Tooropstraat 107	01-05-2000	C99-587.S	Arnicon Nieuwerkerk a/d IJssel
Saneringsevaluatie GVB-Grarage West Jan Tooropstraat 107	01-12-2001	P00-451.S	Arnicon Nieuwerkerk a/d IJssel
Saneringsevaluatie GVB-Grarage West Jan Tooropstraat 107	01-06-2002	P00-451.S	Arnicon Nieuwerkerk a/d IJssel
BOOT-onderzoek	05-04-2006	06-3040AV	Holland milieutechniek
Rapport Verkennend bodemonderzoek Jan Tooropstraat 136	28-03-2000	00.3001.01	de Bondt raadgevend ing. burea
Rapportage bodemonderzoek Huygenslocatie	30-06-2005	20051569-02	Cauberg-Huygen
Verkennend bodemonderzoek Huygenslocatie	25-10-2005	6058282106	Dwr Amsterdam
Asbest in grond onderzoek Jan Tooropstraat 101 en 101A	15-03-2006	26.02.17	moleman
Rapport in situ Bouwstoffenonderzoek Jan Tooropstraat/Jan evertsestraat	31-01-2006	1271-106	T&A Amsterdam
Indicatief Onderzoek	11-03-2002	1109702	Omegam
verkennend bodemonderzoek Jan Evertsenstraat	14-09-2006	6058282217	Waternet
Nader bodemonderzoek BP-tankstation Cornelis Lelylaan NZ (R46642)	16-02-2006	156204	Oranjewoud
Nader bodemonderzoek en nazorgplan BP-Tankstation Cornelis Lelylaan ZZ 31 (R46905)	01-02-2007	114140	Oranjewoud
Verkennend bodemonderzoek BP-verkooppunt Corn. Lelylaan (zuidzijde)	07-12-2000	4606-45377	Oranjewoud

Aangetroffen tanks

Adres		Van	Tot	Omschrijving
Anton Waldorpstraat	1	1062AS	1963	Onbekend stookolietank (ondergronds)
Anton Waldorpstraat	90	1062AS	1965	Onbekend stookolietank (ondergronds)
August Allebeplein	4	1062AC	1965	Onbekend stookolietank (ingemetseld)
Chris Lebeaustraat	4	1062DC	Onbekend	Onbekend hbo-tank (ondergronds)
Derkinderenstraat	1	1061VX	Onbekend	Onbekend hbo-tank (ondergronds)
Derkinderenstraat	9	1061VX	1963	Onbekend hbo-tank (ondergronds)
Derkinderenstraat	44	1061VX	Onbekend	Onbekend hbo-tank (ondergronds)
Derkinderenstraat	56	1061VX	1963	Onbekend stookolietank (ondergronds)
Derkinderenstraat	79	1061VX	1959	Onbekend stookolietank (ondergronds)
Derkinderenstraat	82	1061VX	1966	Onbekend stookolietank (ondergronds)
Derkinderenstraat	90	1061VX	1962	Onbekend stookolietank (ondergronds)
Jan Evertsenstraat	473	1057BL	1966	Onbekend hbo-tank (ondergronds)
Jan Mankesstraat	1	1061SR	1961	Onbekend stookolietank (ondergronds)
Jan Tooropstraat	3	1062BK	1965	Onbekend stookolietank (ondergronds)
Jan Tooropstraat	4	1062BK	1967	Onbekend hbo-tank (ondergronds)
Jan Tooropstraat	5	1062BK	1979	Onbekend hbo-tank (ondergronds)
Jan Tooropstraat	6	1062BK	1967	Onbekend hbo-tank (ondergronds)
Jan Tooropstraat	13	1062BK	1959	Onbekend stookolietank (ondergronds)
Jan Tooropstraat	15	1062BK	1960	Onbekend stookolietank (ondergronds)
Jan Tooropstraat	23	1062BK	1961	Onbekend stookolietank (ondergronds)
Jan Tooropstraat	101	1062BK	1964	Onbekend stookolietank (ondergronds)
Jan Tooropstraat	136	1062BK	1964	Onbekend stookolietank (ondergronds)
Johan Jongkindstraat	4	1062CT	1965	Onbekend stookolietank (ondergronds)
Johan Jongkindstraat	6	1062CT	1965	Onbekend stookolietank (ondergronds)
Johan Jongkindstraat	127	1062CT	1960	Onbekend stookolietank (ondergronds)
Johannes Hilverdinkstr	26	1061VA	1966	Onbekend stookolietank (ingemetseld)
Marius Bauerstraat	2	1062AR	Onbekend	Onbekend hbo-tank (ondergronds)
Marius Bauerstraat	30	1062AR	1965	Onbekend stookolietank (ingemetseld)
Marius Bauerstraat	34	1062AR	1962	Onbekend stookolietank (ondergronds)
Marius Bauerstraat	36	1062AR	1981	Onbekend hbo-tank (ondergronds)
Marius Bauerstraat	109	1062AR	Onbekend	Onbekend hbo-tank (ondergronds)
Marius Bauerstraat	233	1062AR	Onbekend	Onbekend hbo-tank (bovengronds)
Marius Bauerstraat	237	1062AR	Onbekend	Onbekend hbo-tank (bovengronds)
Marius Bauerstraat	401	1062AR	Onbekend	Onbekend hbo-tank (ondergronds)
Piet Mondriaanstraat	140	1061AP	Onbekend	Onbekend hbo-tank (ondergronds)
Postjesweg	150	1057EB	1966	Onbekend stookolietank (ondergronds)
Postjesweg	152	1057EB	1966	Onbekend stookolietank (ondergronds)
Postjesweg	295	1057EB	1963	Onbekend stookolietank (ommuurd)
Postjesweg	295	1057EB	1963	Onbekend opslag van alifatische koolwaterstoffen
Postjesweg	415	1057EB	Onbekend	Onbekend hbo-tank (ondergronds)
Postjesweg	417	1057EB	1966	Onbekend hbo-tank (ondergronds)
Postjesweg	527	1057EB	Onbekend	Onbekend dieseltank (ondergronds)
Postjesweg	527	1057EB	Onbekend	Onbekend benzinetank (ondergronds)
Willem Roelofsstraat	1	1062JX	1981	Onbekend hbo-tank (ondergronds)
Willem Roelofsstraat	3	1062JX	1981	Onbekend hbo-tank (ondergronds)

Potentieel bodembedreigende bedrijfsactiviteiten

Adres		Van	Tot	Omschrijving
August Allebeplein	22 1062AC	1967	Onbekend	wasserij (natwasserij)
Derkinderenstraat	9 1061VX	Onbekend	Onbekend	chemische wasserij/stomerij
Derkinderenstraat	9 1061VX	1963	Onbekend	wasserij (natwasserij)
Jan Vethstraat		1937	Onbekend	glastuinbouw
Piet Mondriaanstraat	1 1061AP	Onbekend	Onbekend	elektriciteitscentrale
Piet Mondriaanstraat	119 1061AP	Onbekend	Onbekend	machine- en apparatenreparatiebedrijf
Piet Mondriaanstraat	171 1061AP	1967	Onbekend	elektrische machine- en apparatenindustrie
Piet Mondriaanstraat	173 1061AP	1967	Onbekend	elektrische machine- en apparatenindustrie
Piet Mondriaanstraat	175 1061AP	1967	Onbekend	elektrische machine- en apparatenindustrie
Postjesweg	175 1057EB	Onbekend	Onbekend	accumulatorenfabriek
Postjesweg	413 1057EB	1967	Onbekend	wasserij (natwasserij)
Postjesweg	527 1057EB	Onbekend	Onbekend	autoreparatiebedrijf
Postjesweg	527 1057EB	1966	Onbekend	benzine-service-station
Willem Nakkenstraat	1 1061SZ	1961	Onbekend	brandstoffendetailhandel (vloeibaar)
Willem Nakkenstraat	1 1061SZ	Onbekend	Onbekend	motorfietsenreparatiebedrijf