

Bestemmingsplan Cruquius

**Stadsdeel Oost
Gemeente Amsterdam**

9 april 2013



Gemeente Amsterdam Stadsdeel Oost
Deelraad

Besluit voor de raadsvergadering van

9 april 2013

Jaar 2013
Afdeling RO&O
registratienummer 385347
Onderwerp Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan Cruquius

Onderwerp: Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan Cruquius

De raad van Stadsdeel Oost

Gezien het voorstel van het Dagelijks Bestuur d.d. 26 februari 2013

Gehoord de Commissie Wonen van 25 maart 2013

Overwegende dat:

- Het ontwerp bestemmingsplan Cruquius op 11 september 2012 door het DB vrijgegeven is voor inzage;
- Het ontwerp bestemmingsplan Cruquius van 20 september 2012 tot 1 november 2012 voor een ieder ter inzage heeft gelegen;
- Er in deze periode 45 zienswijzen zijn ontvangen;
- De ontvangen zienswijzen zijn beantwoord middels de Nota van beantwoording en deels leiden tot een aanpassing van het bestemmingsplan. Ook zijn enkele ambtelijke wijzigingen doorgevoerd;
- De wijzigingen op grond van zienswijzen en de ambtshalve wijzigingen zijn benoemd in de Nota van wijzigingen;
- Het bestemmingsplan conform de Nota van beantwoording en Nota van wijzigingen is aangepast.

Gelet op:


Wet ruimtelijke ordening;
Besluit ruimtelijke ordening;
Algemene wet bestuursrecht.

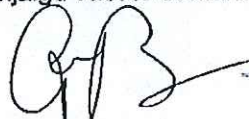
Met inachtneming van het aangenomen amendement nr. 391 over wijziging van hoofdstuk 3.5.4 van de Toelichting.

Besluit:

1. De Nota van beantwoording en Nota van wijzigingen vast te stellen;
2. Het bestemmingsplan Cruquius als vervat in het GML bestand NL.IMRO.0363.M1204BPSTD gewijzigd vast te stellen.

De raad van Stadsdeel Oost


Frank Dexel,
griffier



Gery de Boer,
voorzitter



Datum ingekomen **09-04-2013**
Volgnummer
Status **aangenomen**
Registratienummer

Onderwerp

Bestemmingsplan Cruquius, afmetingen woonschepen

De raad van stadsdeel Oost in vergadering bijeen op **9 april 2013**, behandelend agendapunt 9 met als onderwerp "Vaststelling bestemmingsplan Cruquius".

Concluderende

- dat in het bestemmingsplan Cruquius, op pagina 23 van de toelichting de volgende zin voorkomt: Het is wenselijk dat de woonboten conform de ligplaatsvergunningen worden opgenomen in het bestemmingsplan en dat vervanging mogelijk is.
- Dat het stadsdeel werkt aan nieuw woonbotenbeleid, en dat hierin keuzes worden gemaakt over maatvoering, typen en welke voorzieningen en objecten zijn toegestaan.
- Dat deze regels ook zullen gaan gelden voor de woonboten die in het plangebied liggen.
- Dat er in dat kader in het bestemmingsplan geen regels zullen worden opgenomen over maatvoering etc. en dat bij vervanging toetsing zal plaatsvinden op grond van het (nieuwe) beleid.

Overwegende

dat duidelijkheid gewenst is voor de bewoners van de woonschepen in het plangebied, en dat de afmetingen zoals beschreven en vergund in de ligplaatsvergunning leidend zijn.

Besluit

De eerste 5 regels van hoofdstuk 3.5.4 in de Toelichting te vervangen door de volgende: Het stadsdeel werkt aan nieuw woonbotenbeleid. Hierin worden keuzes gemaakt over maatvoering, typen en welke voorzieningen en objecten zijn toegestaan. Deze regels zullen ook gaan gelden voor de woonboten die in het bestemmingsplangebied liggen. In dat kader zullen geen regels worden opgenomen over maatvoering etc.

Bij verkoop, vervanging of verbouwing zal getoetst worden op grond van het nieuwe beleid. Indien de maatvoering uit de ligplaatsvergunning de maatvoering van dit beleid overschrijdt, mogen de woonboten worden vervangen door woonboten conform de maatvoering uit de ligplaatsvergunning. Hierbij geldt dat de maatvoering geldt als maximale maat, maar uitsluitend voor die onderdelen(hoogte, breedte en/of lengte) die de maatvoering van het beleid overschrijden.

Adri van den Dries, Joost Bouman, Simon Deurloo, PvdA
Thomas van Egmond, D66